

---

**REFERAT FRA ÅRSMØTE**

**MANDAG 4. MARS 2019 KL. 18.30, SANDE KOMMUNEHUS**

Årsmøtet ble ledet av styreleder Jon Kavli Nilsen

**1. Navneopprop/Fullmakter**

Det møtte 69 stemmeberettigede medlemmer og det var gitt 13 fullmakter.  
Totalt 82 stemmeberettigede.

**2. Valg av referent og to medlemmer til å undertegne protokollen**

Referent: Eva Ellefsen (O-11)

Protokollunderskrivere: M-3 (Anders Nerdrum) og C-0 (Åge Willy Johannessen)

**3. Godkjenning av styrets innkalling**

Årsmøteinnkallingen ble godkjent.

**4. Styrets beretning**

Styrets beretning for 2018 ble lest opp av sekretær Terje Jacobsen. Det var ingen spørsmål eller kommentarer. Styrets beretning ble godkjent.

**5. Regnskap**

Kasserer Ragnar Lindås refererte fra regnskapet 1.1 – 31.12.2018 og redegjorde for et underskudd på kr. 4.487,83.

Revisors beretning ble lest opp av revisor Egil Loddengaard. Han anbefalte regnskapet godkjent.

Regnskapet for 2018 ble deretter godkjent.

**6. Forslag fra styret og innkomne forslag fra foreningsmedlemmer**

*Forslag fra styret til forandring i vedtektene*

Styrets forslag om å revidere vedtektenes §4 andre setning ble vedtatt med følgende endringer:

Alle eiendommer med ordnede medlemsforhold har rett til å delta i møtet, dog slik at det bare kan avgis en stemme for hver eiendom.

Styrets forslag om å lage et tilleggsavsnitt før siste setning i §12 ble godkjent med følgende endringer:

Styret vil i størst mulig grad benytte e-post i kommunikasjon med medlemmene. Årsmøteinnkallinger, sakspapirer og faktura på kontingent ansees som lovlig formidlet når e-post er sendt registrert medlem eller den vedkommende oppgir som kontaktperson. Det er hvert enkelt medlems ansvar at rett e-post og post adresse er meddelt foreningens styre ved sekretær.

Styrets forslag om å ta tilbake en revidert formulering i vedtektene §15 første avsnitt fra før 2005 ble vedtatt med følgende endringer.

Medlemmer plikter å betale den fastsatte kontingent regnet fra det tidspunkt det startes med gravearbeider på tomten. Første gang forholdsmessig beregnet etter gjenværende hele måneder i driftsåret (kalenderåret). Etter eventuelt eierskifte er både den tidligere og ny eier forpliktet til å betale udekket kontingent. Ubebygde tomter må påregne å betale forholdsmessig innmeldingsavgift basert på endringer i standard og utgifter i knyttet til veien.

Styret vil administrere og fastsette en slik avgift basert på skjønn.

*Forslag fra styret om installasjon av WEB kamera*

Forslag fra styret presentert av varamedlem Robin Hjertvik om installasjon av WEB kamera ble nedstemt. Avstemning ble foretatt med håndsopprekning.

*Forslag til Jon Kavli Nilsen angående mandat for forhandling i Jordskifteretten*

Forslag fra Jon Kavli Nilsen angående mandat for forhandlinger ble drøftet og Avstemningen foregikk skriftlig. Årsmøtet vedtok å gå for alternativ B.

40 stemte for alternativ A og 42 stemte for alternativ B.

Resultatet formidles til partenes respektive advokater.

## **7. Budsjett for 1.1 – 31.12.2019**

Kasserer Ragnar Lindås la fram forslag til budsjett for 2019.

Styrets forslag til budsjett for 2019 ble vedtatt.

## **8. Foreningskontingent med betalingsfrist**

Foreningskontingent (kr. 5000,-) som foreslått i budsjett ble godkjent.

Forfall kontingent: 25. april 2019.

## **9. Valg**

På valg er styreleder (2 år som styremedlem, et år som formann)

2 styremedlemmer (for 2 år), 1 varamedlem (for 2 år), og 2 medlemmer av valgkomite (for 1 og 2 år)

Valgkomiteen har bestått av Anders Skorge og Erik Winnje.


Foreslåtte kandidater som styremedlemmer Terje Jacobsen og Anders Skorge trakk seg. Det samme gjorde foreslått medlem i valgkomiteen Erik Winnje.

På bakgrunn av dette foreslo Årsmøte følgende medlemmer til det nye styret:

Styreleder: Jon Kavli Nilsen (O-18) Gjenvalg 2 år (ett år som formann)  
Styremedlem: Eva Ellefsen (O-11) Gjenstår 1 år  
Styremedlem: Thomas Tinne (grunneiers repr.) Fast medlem  
Styremedlem: Tom Trelease (D-3) Ny 2 år  
Styremedlem: Dag Lindsholm (C-7) Ny 2 år  
Varamedlem: Kristine Hverven Hansen (B-3)  
Varamedlem: Robin Hjertvik (N-12) Gjenstår 1 år  
Revisor: Egil Loddengaard (F-11) Gjenstår 2 år  
Valgkomite: Anders Lensby (M-19) Ny 1 år  
Valgkomite: Jan Heibakk Hansen (M-10) Ny 2 år

Årsmøtets forslag til styre og tillitsverv ble vedtatt.

Sande 4. mars 2019

  
C0 – Åge Willy Johannessen

  
M3 – Anders Nerdrum

Møtet ble avsluttet kl. 20.50

**REFERAT FRA MEDLEMSMØTE**  
**MANDAG 4. MARS 2019 KL. 20.50, SANDE KOMMUNEHUS**

Jon Kavli Nilsen åpnet møtet og inviterte dermed til å ta opp saker, kommentarer eller spørsmål.

**Rapport fra Aktivitetsgruppa**

Rapporten (som var sendt ut sammen med Årsmøtesakene) ble lest opp av Aktivitetsgruppas leder Anders Lensby.

Ingen andre saker ble tatt opp.

Styreleder takket alle for oppmøtet og ønsket alle vel hjem.

Medlemsmøtet ble avsluttet ca. kl. 21.00

Referent: Eva Ellefsen